

## **Správa z kontroly plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2017**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2017 schválený uznesením č. 57/2017 zo zasadnutia MsZ dňa 22.6.2017 obsahuje kontrolu plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2017.

V zmysle tohto uznesenia MsZ a v súlade s § 18d) ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola v období od 3.7.2017 do 5.9.2017 vykonaná **kontrola plnenia uznesení MsZ za I. polrok 2017.**

**Cieľ kontroly:** Preveriť plnenie úloh a termínov vyplývajúcich zo schvaľovacích a ukladacích častí uznesení MsZ za I. polrok 2017.

**Vedúci kontrolovaného subjektu:** Ing. Ľubica Čikošová – prednostka MsÚ

**Kontrolu vykonali:** Ing. Petra Kožuchová – hlavná kontrolórka mesta  
Mgr. Alexandra Hrnková - referentka útvaru hlavnej kontrolórky mesta

**Kontrolné východiská:** - prijaté uznesenia MsZ za I. polrok 2017  
- správa o plnení uznesení MsZ za obdobie I. polroka 2017  
- podklady z činnosti Mestského úradu a organizácií mesta

V I. polroku 2017 sa konali tri zasadnutia MsZ (23.3.2017, 11.5.2017 – mimoriadne zasadnutie, 22.6.2017). V hodnotenom období bolo poslancami prijatých 63 uznesení. Súčasťou materiálu je prehľad plnenia tých uznesení MsZ prijatých za obdobie I. polroka 2017, z ktorých na základe schvaľovacej alebo ukladacej časti vyplynuli konkrétne úlohy na plnenie, t.j. 33 schvaľovacích uznesení a 11 ukladacích uznesení.

### **Kontrola schvaľovacích častí uznesení:**

Preverením plnenia schvaľovacích častí uznesení neboli zistené nedostatky v plnení schválených uznesení.

Oddelením právnym bude navrhnutá oprava výmery z uznesenia č. 26/2017. Zmenený text bude predložený na zasadnutie MsZ.

V procese prípravy zmlúv alebo komunikácie s druhými zmluvnými stranami sú úlohy vyplývajúce z uznesení č. 27/2017, 29/2017, 34/2017.

Zmluvné prevody schválené MsZ boli riadne zverejnené na webovom sídle mesta, tak ako túto povinnosť ukladá zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z. z.

V kontrolovanom období I. polroka 2017 boli mestským zastupiteľstvom schválené tri všeobecne záväzné nariadenia mesta. Tie, ktoré boli schválené s pripomienkami, boli vydané so zapracovanými pripomienkami.

Prijaté boli nasledujúce VZN:

- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 1/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby

poskytované Mestom Malacky v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 8/2015 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 6/2016,  
- Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 2/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Malacky,  
- Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 3/2017 o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky,

#### **Kontrola ukladacích častí uznesení:**

Preverením plnenia ukladacích častí uznesení neboli zistené nedostatky. Časť úloh trvá.

Za I. polrok 2017 bolo na zasadnutiach MsZ podaných celkom 11 interpelácií a podnetov poslancov. Na podnety a interpelácie bolo odpovedané.

#### **Zhrnutie:**

V rámci kontroly plnenia uznesení za obdobie I. polroka 2017 **neboli zistené nedostatky**, ktoré by poukazovali na nedodržiavanie všeobecne záväzných predpisov alebo neplnenia úloh v termíne.

**Správa bola dňa 6.9.2017 odovzdaná zástupkyňi povinnej osoby – Ing. Ľubici Čikošovej, prednostke MsÚ. V zmysle ust. § 22 ods. 6 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a o zmene a doplnení niektorých zákonov bola týmto dňom kontrola ukončená.**

**Dátum vypracovania správy: 6.9.2017**

Vypracovala: Ing. Petra Kožuchová, hlavná kontrolórka mesta

## Prehľad plnenia uznesení za I. polrok 2017

Zasadnutie MsZ dňa 23. marca 2017

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
2/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u></b>            a) vypustiť zo sledovania uznesenie č. 66/2015, 102/2016 a 128/2016,            b) zmenu textu uznesenia MsZ č. 118/2016 zo dňa 8.12.2016 tak, že bod 3)            k) tohto uznesenia znie: „vo výške <b>6070,91 €</b> voči fyzickej osobe Mikuláša Dunára, naposledy trvale bytom 901 01 Malacky“.</p>	<p>Splnené.            Pohľadávka bola odpísaná vo výške zmenenej sumy.</p>		
7/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u></b>            Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky č. 2/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované Mestom Malacky v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 8/2015 a v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 6/2016 s účinnosťou od 01.05.2017.</p>	<p>VZN nadobudlo účinnosť 1.5.2017 ako VZN č. 1/2017.</p>		
8/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u></b>            Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Malacky - s jednou pripomienkou</p>	<p>Pripomienka bola zapracovaná.            VZN nadobudlo účinnosť 14.4.2017 ako VZN č. 2/2017.</p>		
9/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u></b>            odplatný prevod stavby verejného osvetlenia nachádzajúceho sa na pozemku reg. „C“ parc. č. 3206/1 vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Vodohospodárske stavby Malacky, a.s., Pezinská 1098, Malacky, IČO: 31 412 114 v prospech mesta Malacky za dohodnutú kúpnu cenu v sume 1,- Eur,</p>	<p>Kúpna zmluva bola podpísaná 4.9.2017.</p>		

	<b>MsZ uložilo MsÚ</b> zaradiť predmet prevodu Verejné osvetlenie do majetku mesta na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu spolu so všetkou súvisiacou dokumentáciou.	Úloha trvá.		
10/2017	<b>MsZ schválilo</b> Dohodu o urovnaní sporného vlastníctva k pozemku reg. „C“ parcelné číslo 2108/3, druh pozemku: orná pôda o výmere 361 m <sup>2</sup> zapísanému na LV č. 1807 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Malacky v prospech JUDr. Marty Vícenovej, Malacky, ktorá je povinná mestu Malacky zaplatiť náhradu za vysporiadované vlastníctvo vo výške 30,- Eur/m <sup>2</sup> , spolu vo výške 10.830,- Eur do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody o urovnaní.	Dohoda o urovnaní nadobudla účinnosť 4.4.2017. Náhrada za vysporiadované vlastníctvo bola zaplatená v termíne.		
11/2017	<b>MsZ schválilo:</b> a) prevod finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Malacky v sume 3.200,- Eur v prospech bankového účtu Nadácie Pro Malacky so sídlom Radlinského 2751/1, Malacky, IČO: 30798345 za účelom doplnenia hodnoty nadačného imania stanoveného nadačnou listinou zo dňa 14.10.2005 v znení neskorších dodatkov, b) prevod finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Malacky v sume 5.000,- Eur v prospech bankového účtu Nadácie Pro Malacky so sídlom Radlinského 2751/1, Malacky, IČO: 30798345 za účelom podpory financovania činnosti nadácie, c) použitie Rezervného fondu (RK 454 001) v sume 8.200,- Eur na podpoložku 814 001 – účasť na majetku v tuzemsku.	Splnené.  Splnené.  Splnené.		
12/2017	<b>MsZ schválilo:</b> A. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovej organizácii MŠ Kollárova ul. 896 s elokovanými pracoviskami, 901 01 Malacky v sume 136 738,86 €, ztoho : 1. Rekonštrukcia sociálneho zariadenia, okná, strecha, zateplenie budovy v elokovanom pracovisku Bernolákova ul. 2426/18 v obstarávacej cene 92 107,98 €. 2. Rekonštrukcia okien, dverí, kotolne v elokovanom pracovisku Rakárenska ul. 900/50 v obstarávacej cene 38 190,48 €. 3. Protipožiarny zdroj (nádrž) na vodu pre elokované pracovisko Štúrova ul. 2478/139 v obstarávacej cene 6 440,40 €.  B. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovej organizácii ZŠ Štúrova ul. 142/A, 901 01 Malacky v sume 14 238,- €, jedná sa o :	Splnené.          Splnené.		

	<p>1. Chladiace zariadenie - átrium v ZŠ v obstarávacej cene 14 238,- €.</p> <p>C. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy rozpočtovej organizácii ZUŠ Záhorácka ul. 1918, 901 01 Malacky v sume 26 745,30 €, jedná sa o :</p> <p>1. Rekonštrukciu priestorov interiéru, strechy v ZUŠ v obstarávacej cene 26 745,30 €.</p> <p>D. Zverenie dlhodobého hmotného majetku mesta Malacky do správy príspevkovej organizácii AD HOC, Sasinkova 2, 901 01 Malacky v sume 80 120,56, z toho :</p> <p>1. Futbalové ihrisko + príslušenstvo pri Zámockom parku v reálnej hodnote 33 780,- €.</p> <p>2. Rekonštrukcia tribúny na multifunkčnom ihrisku v Zámockom parku v obstarávacej cene 44 966,56 €.</p> <p>3. Elektrická prípojka pre chladiarenské zariadenie ľadovej plochy v obstarávacej cene 1 374,- €.</p> <p><b>3) uložilo upraviť účtovný stav k 01. 04. 2017</b></p> <p>- riaditeľke MŠ Jána Kollára 896, 901 01 Malacky tak ako je uvedené v bode 2) písm. A,</p> <p>- riaditeľovi ZŠ Štúrova 142/A, 901 01 Malacky ako je uvedené v bode 2) písm. B,</p> <p>- riaditeľke ZUŠ Záhorácka ul. 1918, 901 01 Malacky ako je uvedené v bode 2) písm. C,</p> <p>- riaditeľovi AD HOC, Sasinkova 2, 901 01 Malacky ako je uvedené v bode 2) písm. D.</p>	<p>Splnené.</p> <p>Splnené.</p> <p>Splnené.</p>		
13/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo:</u></b></p> <p>poskytnutie dotácie pre športové kluby na rok 2017 nasledovne:</p> <p>TJ Strojár        24 253 €</p> <p>Žolík                3 898 €</p> <p>Alfa boxing club 3 627 €</p> <p>ČSFA                3 465 €</p> <p>Boxing club RTJ 3 760 €</p> <p>Mestský stolnotenisový klub 4 289 €</p> <p>AC Malacky        6 801 €</p>	<p>Zmluvy o poskytnutí dotácie na uvedené sumy boli podpísané v mesiaci apríl 2017.</p>		
16/2017	<p><b>MsZ <u>uložilo MsÚ:</u></b></p> <p>Vybaviť ústne a písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými podnetmi poslancov Novotu, Hájka, Mračnu, Halcina.</p>	<p>Na podnety a interpelácie bolo odpovedané. Riešenia stavu z podnetov a interpelácií sú popísané nižšie.</p>		

**Riešenie interpelácií a podnetov:**

**Obmedzenie odvozu biologicky rozložiteľného odpadu:** Realizovaným odvozom neboli porušené predpisy. Uskutočnil sa podľa aktuálnych možností, s prihliadnutím na chýbajúce nádoby, a to vrecovým systémom.

**Overenie pravdivosti tvrdení o nesprávnom fungovaní stavebného úradu:** Namietané skutočnosti boli preverované, opakovane boli vykonané štátne stavebné dohľady. Bola vykonaná personálna zmena na stavebnom úrade.

**Poškodenie komunikácie na Pribinovej ul. pred novostavbou:** Mesto požaduje, aby komunikáciu do pôvodného stavu uviedol investor stavby. V súčasnosti je komunikácia bez výrazných nedostatkov.

**Čierna skládka na súkromnom pozemku pri Ceste mládeže:** Kontajner bol odstránený, taktiež odpady uložené vedľa neho.

**Výtlky v meste (ústny podnet):** odpovedané bolo na MsZ, opravy sa postupne realizujú.

**Odpovede na odporúčania z komisií a prezentácia odpovedí poslancom (ústny podnet):** Úloha dlhodobá.

### Zasadnutie MsZ dňa 11. mája 2017 - mimoriadne zasadnutie

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
19/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u>:</b></p> <p>a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Modernejšie v Déerke realizovaného v rámci výzvy na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Malacky a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Malacky na roky 2014-2020;</p> <p>b) zabezpečenie realizácie projektu Mestom Malacky v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;</p> <p>c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 2 326 EUR - rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;</p> <p>d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,</p> <p><b>MsZ <u>uložilo MsÚ</u>:</b></p> <p>zapracovať plánované príjmy a výdavky, vyplývajúce z vyššie uvedeného projektu, po jeho schválení, do rozpočtu mesta Malacky pri najbližšej zmene rozpočtu mesta Malacky.</p>	<p>Splnené.</p> <p>Úlohy trvajú.</p> <p>Úloha trvá.</p>	<p>Výsledky schvaľovania zatiaľ nie sú známe.</p>	
20/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u>:</b></p> <p>a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Vynovené učebne - kvalitnejšia výučba realizovaného v rámci výzvy na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných</p>	<p>Splnené.</p>		

	<p>učební rôzneho druhu v základných školách“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Malacky a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Malacky na roky 2014-2020;</p> <p>b) zabezpečenie realizácie projektu Mestom Malacky v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;</p> <p>c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 1 578,00 EUR - rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;</p> <p>d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,</p> <p><b>MsZ uložilo MsÚ:</b> zapracovať plánované príjmy a výdavky, vyplývajúce z vyššie uvedeného projektu, po jeho schválení, do rozpočtu mesta Malacky pri najbližšej zmene rozpočtu mesta Malacky.</p>	<p>Úlohy trvajú.</p> <p>Úloha trvá.</p>	<p>Výsledky schvaľovania zatiaľ nie sú známe.</p>	
21/2017	<p><b>MsZ schválilo:</b></p> <p>a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Nové učebne - ZŠ Záhorácka realizovaného v rámci výzvy na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Malacky a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Malacky na roky 2014-2020;</p> <p>b) zabezpečenie realizácie projektu Mestom Malacky v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;</p> <p>c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 9 983,75 EUR - rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;</p> <p>d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,</p> <p><b>MsZ uložilo MsÚ:</b> zapracovať plánované príjmy a výdavky, vyplývajúce z vyššie uvedeného projektu, po jeho schválení, do rozpočtu mesta Malacky pri najbližšej zmene rozpočtu mesta Malacky.</p>	<p>Splnené.</p> <p>Úlohy trvajú.</p> <p>Úloha trvá.</p>	<p>Výsledky schvaľovania zatiaľ nie sú známe.</p>	

### Zasadnutie MsZ dňa 22. júna 2017

Číslo uzn.	Znenie uznesenia	Kontrolou zistený stav plnenia	Dôvod nesplnenia	Návrh ďalšieho postupu
25/2017	<b>MsZ <u>schválilo</u></b> Všeobecne záväzné nariadenie mesta Malacky o prenájme pozemkov, nebytových priestorov a ostatného majetku vo vlastníctve mesta Malacky - so štyrmi pripomienkami	Pripomienky boli zapracované, v § 4 ods. 2 bolo slovo „minimálne“ doplnené <u>za</u> slovo „sumu“. VZN nadobudlo účinnosť 1.8.2017 ako VZN č. 3/2017.		
26/2017	<b>MsZ <u>schválilo</u></b> odplatný prevod pozemkov parciel registra „C“, číslo 3613/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 377 m <sup>2</sup> , číslo 3613/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 342 m <sup>2</sup> , k.ú. Malacky, zapísané na LV č. 1603 a odplatný prevod pozemkov parciel registra „E“ číslo 5961/1 orná pôda o výmere 53 m <sup>2</sup> , číslo 5966 orná pôda o výmere 100 m <sup>2</sup> , číslo 5967/2 trvalý trávny porast o výmere 42 m <sup>2</sup> , číslo 5972 trvalý trávny porast o výmere 22 m <sup>2</sup> , číslo 5973 trvalý trávny porast o výmere 5 m <sup>2</sup> , číslo 5967/1 trvalý trávny porast o výmere 30 m <sup>2</sup> , spolu v celkovej výmere 971 m <sup>2</sup> za dohodnutú kúpnu cenu 5000,- €, čo predstavuje 5,149 €/m <sup>2</sup> v prospech mesta Malacky, Bernoláková 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO 00 304 913 do výlučného vlastníctva v celku v podiele 1/1.	Nezrealizované.	Bude navrhnutá oprava výmery.	Predloženie na schválenie MsZ.
27/2017	<b>MsZ <u>schválilo</u></b> odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam na ulici Lesná k. ú. Malacky, vedených na : LV č. 1059 - parcela č. 672 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 223 m <sup>2</sup> parcela č. 674/1 druh pozemku záhrady o výmere 189 m <sup>2</sup> v spoluvlastníctve Ing. Lubica Krajčiová a Milan Šteps každý v 1/2-ici LV č. 6256 – parcela č. 674/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 113 m <sup>2</sup> vo vlastníctve Jana Mikuličová – 1/1-ina LV č. 2751 – parcela č. 674/5 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m <sup>2</sup>	Zatiaľ nezrealizované.	Kúpne zmluvy sa pripravujú postupne.	Príprava zmlúv.



	<p>v BSM Ing. Pavel Uher a manž. Ing. Anna Uhrová LV č. 6257 – parcela č. 674/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m<sup>2</sup></p> <p>v BSM Ján Petrovič a manž. Margita Petrovičová LV č. 4949 – parcela č. 674/7 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 129 m<sup>2</sup></p> <p>v spoluvlastníctve Janka Schimpf, MUDr. Jaroslava Harmatová a František Dobrovodský každý v 1/3-ine LV č. 9526 – parcela č. 674/8 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m<sup>2</sup></p> <p>v spoluvlastníckom podiele Ladislav Filo, vlastnícky podiel 3/4-iny a Dagmar Mládková vlastnícky podiel 1/4-ina v prospech mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, IČO 00 304 913 za dohodnutú kúpnu cenu za každý jednotlivý pozemok v hodnote 1,- Eur (slovom: jedno Eur).</p>																																																																				
28/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u></b> odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vedených na Okresnom úrade Malacky, katastrálnom odbore ako:</p> <table border="1" data-bbox="257 735 907 1380"> <thead> <tr> <th>Kat územie</th> <th>Číslo parcely</th> <th>Vymera pozemku m<sup>2</sup></th> <th>Druh pozemku</th> <th>Reg.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Malacky</td> <td>1030</td> <td>118</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1033/1</td> <td>72</td> <td>Trvalé trávne porasty</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1033/2</td> <td>6</td> <td>Trvalé trávne porasty</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1033/3</td> <td>106</td> <td>Trvalé trávne porasty</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1033/4</td> <td>396</td> <td>Trvalé trávne porasty</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1035</td> <td>271</td> <td>Záhrady</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1036/2</td> <td>18</td> <td>Vodné plochy</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1037/1</td> <td>322</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1037/2</td> <td>144</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1037/3</td> <td>9</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1051/5</td> <td>134</td> <td>Ostatné plochy</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1051/7</td> <td>368</td> <td>Ostatné plochy</td> <td>E</td> </tr> </tbody> </table>	Kat územie	Číslo parcely	Vymera pozemku m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Reg.	Malacky	1030	118	Lesné pozemky	E		1033/1	72	Trvalé trávne porasty	E		1033/2	6	Trvalé trávne porasty	E		1033/3	106	Trvalé trávne porasty	E		1033/4	396	Trvalé trávne porasty	E		1035	271	Záhrady	E		1036/2	18	Vodné plochy	E		1037/1	322	Lesné pozemky	E		1037/2	144	Lesné pozemky	E		1037/3	9	Lesné pozemky	E		1051/5	134	Ostatné plochy	E		1051/7	368	Ostatné plochy	E	<p>Zmluva bola podpísaná 24.8.2017. Kúpna cena bola stanovená na základe znaleckého posudku vo výške 131 892,26 €.</p>		
Kat územie	Číslo parcely	Vymera pozemku m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Reg.																																																																	
Malacky	1030	118	Lesné pozemky	E																																																																	
	1033/1	72	Trvalé trávne porasty	E																																																																	
	1033/2	6	Trvalé trávne porasty	E																																																																	
	1033/3	106	Trvalé trávne porasty	E																																																																	
	1033/4	396	Trvalé trávne porasty	E																																																																	
	1035	271	Záhrady	E																																																																	
	1036/2	18	Vodné plochy	E																																																																	
	1037/1	322	Lesné pozemky	E																																																																	
	1037/2	144	Lesné pozemky	E																																																																	
	1037/3	9	Lesné pozemky	E																																																																	
	1051/5	134	Ostatné plochy	E																																																																	
	1051/7	368	Ostatné plochy	E																																																																	

	1052	3054	Záhrady	E			
	1053/1	1986	Záhrady	E			
	1053/2	453	Záhrady	E			
	1055	266	Zastavané plochy	E			
	1057/1	982	Trvalé trávne porasty	E			
	2737/5 6	1444	Zastavané plochy	C			
	2737/5 7	1677	Zastavané plochy	C			
	2737/5 8	691	Zastavané plochy	C			
<b>Malacky</b>	2737/5 9	392	Zastavané plochy	C			
	2737/6 0	672	Zastavané plochy	C			
	2849/3	495	Zastavané plochy	C			
	3200/2	283	1111	C			
	546	568	Zastavané plochy	E			
	5469/1 1	1456	Ostatné plochy	C			
	5508/1 0	4305	Ostatné plochy	C			
	5547/2	961	Zastavané plochy	C			
	5585/1 0	18	Ostatné plochy	C			
	5585/9	268	Ostatné plochy	C			
	5601	3273	Ostatné plochy	C			
	6690	8105	Orná pôda	E			
	674/2	367	Záhrady	E			
	675	512	Zastavané plochy	E			
	6806	48	Orná pôda	E			
	6807/1	275	Orná pôda	E			
	6808/2 1	429	Orná pôda	E			

	<table border="1"> <tr> <td>6808/2 2</td> <td>158</td> <td>Orná pôda</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>5366/1 58</td> <td>188</td> <td>Orná pôda</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6808/5</td> <td>1662</td> <td>Orná pôda</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6808/6</td> <td>8</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6838/1 1</td> <td>407</td> <td>Ostatné plochy</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6838/1 2</td> <td>224</td> <td>Ostatné plochy</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6858/1</td> <td>308</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6917/1</td> <td>148</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>6917/3</td> <td>47</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>7094</td> <td>51</td> <td>Lesné pozemky</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td>7555</td> <td>33</td> <td>Orná pôda</td> <td>E</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;"><b>38178</b></td> </tr> </table> <p>za cenu 133 001,00 € v prospech mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, IČO 00 304 913. Kúpna cena bude uhradená na splátky v súlade s rozpočtom mesta.</p>	6808/2 2	158	Orná pôda	E	5366/1 58	188	Orná pôda	E	6808/5	1662	Orná pôda	E	6808/6	8	Lesné pozemky	E	6838/1 1	407	Ostatné plochy	E	6838/1 2	224	Ostatné plochy	E	6858/1	308	Lesné pozemky	E	6917/1	148	Lesné pozemky	E	6917/3	47	Lesné pozemky	E	7094	51	Lesné pozemky	E	7555	33	Orná pôda	E	<b>38178</b>						
6808/2 2	158	Orná pôda	E																																																	
5366/1 58	188	Orná pôda	E																																																	
6808/5	1662	Orná pôda	E																																																	
6808/6	8	Lesné pozemky	E																																																	
6838/1 1	407	Ostatné plochy	E																																																	
6838/1 2	224	Ostatné plochy	E																																																	
6858/1	308	Lesné pozemky	E																																																	
6917/1	148	Lesné pozemky	E																																																	
6917/3	47	Lesné pozemky	E																																																	
7094	51	Lesné pozemky	E																																																	
7555	33	Orná pôda	E																																																	
<b>38178</b>																																																				
29/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo</u></b> odplatný prevod spoluvlastníckych podielov nehnuteľnosti na ulici Na Brehu v k. ú. Malacky, vedenej na LV č. 6208 ako parcela registra „E“ č. 524/2, druh pozemku záhrady o výmere 29 m<sup>2</sup> vo vlastníctve: Jozef Hausbrunner v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina, Kornélia Vanišová rod. Hausbrunnerová v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina a Emil Hausbrunner v spoluvlastníckom podiele 1/3-ina k celku v prospech mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, IČO 00 304 913 za dohodnutú kúpnu cenu 30,- Euro/m<sup>2</sup>.</p>	Zatiaľ nezrealizované.	Zmluva sa nevrátila od všetkých predávajúcich.	Komunikácia s predávajúcimi.																																																
30/2017	<p><b>MsZ <u>schválilo:</u></b> odplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku parcely registra „E“ č. 538 o celkovej výmere 39 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísanému na LV č. 9735 v k. ú. Malacky v celosti za dohodnutú kúpnu cenu 3.120,- Eur v prospech mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, IČO 00 304 913.</p>	Kúpna zmluva bola podpísaná 26.7.2017.																																																		

31/2017	<b>MsZ schválilo:</b> odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parc. č. 2847 o celkovej výmere 1512 m <sup>2</sup> vedenej na LV č. 5896 v k. ú. Malacky na ulici Na brehu v prospech mesta Malacky, Bernolákova č. 5188/1A, 90101 Malacky, IČO 00 304 913 za dohodnutú kúpnu cenu v celkovej sume 35.000,- €.	Kúpna zmluva bola podpísaná 3.8.2017.		
32/2017	<b>MsZ schválilo:</b> Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve o prevode časti pozemku registra „C“ parc. č. 3258/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 6.000 m <sup>2</sup> za účelom vybudovania záchytného parkoviska v areáli Píla uzatvorenú medzi spoločnosťou FUNDUS, s.r.o., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO: 36 330 787 ako budúcim predávajúcim a Mestom Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00 304 913 ako budúcim kupujúcim za dohodnutú kúpnu cenu 62,- Eur/m <sup>2</sup> s odkladacou podmienkou, ktorá ustanoví, že v prípade ak mesto ako budúci kupujúci nebude úspešné v rámci podanej žiadosti o nenávratný finančný príspevok, prevod pozemku sa neuskutoční a odkladacou podmienkou, ktorá ustanoví, že k uzavretiu kúpnej zmluvy dôjde až po predložení návrhu na výmaz existujúceho záložného práva k predmetu kúpy, pričom obe odkladacie podmienky musia byť splnené súčasne.	Zmluva bola podpísaná 7.8.2017.		
33/2017	<b>MsZ schválilo:</b> trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa odplatný prenájom častí pozemkov určených na vybudovanie nových prístreškov na autobusových zastávkach s reklamnými panelmi citylight v prospech obchodnej spoločnosti ELOSTA, spol. s r.o. sídlom v Malackách, Cesta mládeže 18, IČO: 34117181 na dobu určitú od 01.08.2017 do 31.12.2028, pričom ročná cena nájmu za pozemky je dohodnutá v sume 1 Eur.	Nájomná zmluva bola podpísaná 7.8.2017.		
34/2017	<b>MsZ schválilo</b> trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa uzatvorenie dohody o bezodplatnom vysporiadaní duplicitného vlastníctva k pozemkom registra „E“ parc. č. 298 a parc. č. 299 v k.ú. Malacky a z nich podľa geometrického plánu č. 43/2012 vytvorených pozemkov registra „C“ č. 754/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m <sup>2</sup> , parc. č. 754/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m <sup>2</sup> , parc. č. 754/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1930 m <sup>2</sup> , parc. č.	Zatiaľ nezrealizované.	Nepodpísané druhou zmluvnou stranou.	Komunikácia so zmluvným partnerom.

	754/23 zastavané plochy a nádvoría o výmere 8 m <sup>2</sup> a parc. č. 754/24 zastavané plochy a nádvoría o výmere 42 m <sup>2</sup> v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.			
35/2017	<p><b>MsZ schválilo</b> zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na pozemkoch vo vlastníctve mesta Malacky nachádzajúcich sa na ul. Štúrova a M. Tillnera, zapísaných na liste vlastníctva č. 2414 v k. ú. Malacky ako parcely registra „C“ č. 3622/2, parc. č. 3630/1 a registra „E“ č. 6527/1 uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnenej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, za cena 3,75 €/m<sup>2</sup> učeníu podľa § 29 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise riadnej „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,</p> <p><b>MsZ uložilo MsÚ</b> po ukončení stavby na základe geometrického plánu uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, ktorá znáša náklady na správny poplatok v hodnote 66,-€.</p>	Zmluva bola podpísaná 31.8.2017.	Úloha trvá.	
36/2017	<p><b>MsZ schválilo</b> zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na pozemku registra „C“ č. 3793/1 vo vlastníctve mesta Malacky nachádzajúceho sa na ulici L. Novomeského, zapísaného na liste vlastníctva č. 2935 v k. ú. Malacky uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnenej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, za cena 3,75 €/m<sup>2</sup> v zmysle § 29 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise riadnej „Zmluvy o zriadení vecného bremena“,</p> <p><b>MsZ uložilo MsÚ</b> po ukončení stavby na základe geometrického plánu uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518, ktorá znáša náklady na správny poplatok v hodnote 66,-€.</p>	Zmluva bola podpísaná 20.7.2017.	Úloha trvá.	

37/2017	<p><b>MsZ schválilo</b> zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na časti pozemkov registra „C“ č. 79/1, č. 4503/1, č. 4503/40, č. 4503/62, č. 4697/2 zapísaných na LV č. 2935 a registra „E“ č. . 1473/5, č. 4697/1 zapísaných na LV č. 2414 vo vlastníctve mesta Malacky nachádzajúcich sa v k. ú. Malacky na ulici Cesta mládeže, uzatvorením „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech oprávnenej spoločnosti SWAN, a.s. so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava, IČO 47 258 314, za cenu 3,75 €/m<sup>2</sup> v zmysle § 29 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Malacky č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, ktorá bude uhradená po podpise zmluvy,</p> <p><b>MsZ uložilo MsÚ</b> po ukončení stavby na základe geometrického plánu uzatvoriť riadnu Zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú a predložiť návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávnenej spoločnosti SWAN, a.s., Borská 6, Bratislava, IČO 47 258 314, ktorá znáša náklady na správny poplatok v hodnote 66,-€.</p>	<p>Zmluva bola podpísaná 8.8.2017.</p> <p>Splnené.</p>		
39/2017	<p><b>MsZ schválilo</b> podmienky obchodnej verejnej súťaže na dlhodobý odplatný prenájom lesných pozemkov v lokalite Vampíl v k.ú. Plavecký Štvrtok a k. ú. Malacky v znení: <i>nasleduje znenie</i></p>	<p>Podmienky obchodnej verejnej súťaže boli zverejnené 3.7.2017 v schválenom znení.</p>		
41/2017	<p><b>MsZ schválilo</b> a) Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Malacky za rok 2016 <b>bez výhrad,</b> b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške <b>632 630,70 €</b> c) použitie finančných operácií na tvorbu rezervného fondu vo výške <b>262 712,45 €.</b></p>	<p>Splnené.</p>		
51/2017	<p><b>MsZ schválilo</b> a) <b>zmenu rozpočtu</b> vrátane programov a podprogramov v zmysle § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:</p>	<p>Splnené.</p>		

	<b>Rozpočet na rok 2017</b>	<b>Rozpočet po zmenách</b>	<b>Zmena</b>	<b>Rozpočet po zmene</b>
<b>Príjmy spolu</b>	<b>13 296 993</b>	<b>13 305 193</b>	<b>+ 1 628 144</b>	<b>14 933 337</b>
Bežné príjmy	12 852 143	12 852 143	+ 389 028	13 241 171
Bežné príjmy RO	377 347	377 347	0	377 347
Kapitálové príjmy	0	0	+ 302 000	302 000
Finančné operácie príjmové	67 503	75 703	+ 937 116	1 012 819
<b>Výdavky spolu</b>	<b>13 296 993</b>	<b>13 305 193</b>	<b>+ 1 628 144</b>	<b>14 933 337</b>
Bežné výdavky	6 034 629	6 044 459	+ 194 772	6 239 231
Bežné výdavky RO	5 426 388	5 426 388	+ 10 957	5 437 345
Kapitálové výdavky	1 371 911	1 362 081	+ 1 405 323	2 767 404
Kapitálové výdavky RO	30 000	30 000	+ 19 992	49 992
Finančné operácie výdavkové	434 065	442 265	- 2 900	439 365
<b>Hospodárenie mesta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

b) **použitie rezervného fondu** vo výške 1 005 000 € nasledovne :  
Rekonštrukcia miestnych komunikácií 361 000 €

Rekonštrukcia športového areálu v Zámockom parku  
- futbalové ihrisko 84 000 €  
Rekonštrukcia kaštieľa 260 000 €  
Rekonštrukcia Materskej školy 200 000 €  
Zateplenie ZŠ Záhorácka ul. 100 000 euro

**MsZ uložilo MsÚ**  
zapracovať schválené zmeny do programového rozpočtu mesta na rok 2017  
zapracovať zmenu rozpočtu 100 000 eur – zateplenie ZŠ Záhorácka  
v prípade neúspešného naplnenia príjmovej položky z envirofondu.

Splnené.

Splnené.

52/2017	<p><b>MsZ schválilo</b>  návrh zmeny rozpočtu MsCSS Malacky na rok 2017 s celkovými príjmami 1 307 585 € a výdavkami 1 307 585 €, z toho:</p> <p>a) bežné príjmy  zvýšené v časti granty o 800 €  zvýšené v časti prostriedky z predchádzajúcich rokov o 18 877 €  celkové bežné príjmy po zmene rozpočtu predstavujú sumu 1 299 585 €, pričom sú zvýšené o 19 677 €,</p> <p>b) bežné výdavky  zvýšenie v časti mzdy a platy o 13 779 €  zvýšenie v časti poistné a príspevok do poisťovní o 5 098 €  zníženie v časti materiál o 740 €  celkové bežné výdavky po zmene rozpočtu predstavujú sumu 1 283 045 €, pričom sú zvýšené o 18 137 €,</p> <p>c) kapitálové výdavky  zvýšenie v časti nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia o 9 540 €  celkové kapitálové výdavky po zmene rozpočtu predstavujú sumu 24 540 €, pričom sú zvýšené o 9 540 €.</p>	Splnené.		
53/2017	<p><b>MsZ schválilo</b>  zmeny rozpočtu p.o.m Mestské centrum kultúry Malacky na rok 2017, ako je uvedené v mat. Z 52/2017,</p> <p>a) <i>bežné príjmy:</i>  zvýšenie príjmov položky 453 – zostatok z predchádzajúcich rokov o 5 394,33 €  <i>Celkové bežné príjmy predstavujú po zmene sumu 405 094,33 €.</i></p> <p>b) <i>bežné výdavky:</i>  zvýšenie výdavkov položky 635 – rutinná a štandardná údržba o 5 394,33 €  <i>Celkové bežné výdavky predstavujú po zmene sumu 405 094,33 €.</i></p>	Splnené.		
54/2017	<p><b>MsZ schválilo</b>  3. zmenu rozpočtu AD HOC Malacky na rok 2017 s tým, že príjmy spolu sú 521.580 €, z toho bežné príjmy 486.580 € a kapitálové príjmy 35.000 €. Spolu výdavky sú 521.580 €, z toho bežné výdavky 437.900 € a kapitálové výdavky 83.680 €.</p>	Splnené.		



56/2017	<p><b>MsZ schválilo</b></p> <p>a) prijatie dlhodobého investičného úveru so splatnosťou 20 rokov vo výške 1 500 000,- eur s fixnou úrokovou sadzbou 1,74 % p.a. na 20 rokov poskytnutého zo strany SLSP („ďalej len „banka“) za účelom financovania kapitálových výdavkov na investičné rozvojové aktivity mesta,</p> <p>b) investičné rozvojové aktivity mesta: rekonštrukciu verejného osvetlenia, výstavbu – nadstavbu zariadenia sociálnych služieb (MCSS), kúpu pozemku na „Píle“ za účelom vybudovania záchytného parkoviska, kúpu areálu liehovaru v Malackách (Vinohrádok).</p>	<p>Úverová zmluva na aktivity mesta v zmysle bodu b) bola podpísaná 24.7.2017.</p>		
57/2017	<p><b>MsZ schválilo</b></p> <p>Návrh plánu kontrolnej činnosti Útvary hlavnej kontrolórky na II. polrok 2017 (mat. č. Z 56/2017) s pripomienkou: doplniť kontrolu preplatku zdravotného poistenia za rok 2015 v MsCSS a kontrolu pracovno - právnych vzťahov a výdavkov na odmeňovanie zamestnancov za rok 2016 v ZUŠ Malacky.</p>	<p>Plán bol podľa pripomienky doplnený. Splnené.</p>		
60/2017	<p><b>MsZ schválilo</b></p> <p>mimoriadnu odmenu 20% z výšky dvoch funkčných mesačných plátov pre hlavnú kontrolórku mesta.</p>	<p>Splnené.</p>		
63/2017	<p><b>MsZ uložilo MsÚ</b></p> <p>Vybaviť ústne a písomne podané interpelácie a zaoberať sa predloženými podnetmi poslancov: posl. Novota, posl. Baligová, posl. Vidanová.</p>	<p>Na podnety a interpelácie bolo odpovedané. Riešenia stavu z podnetov a interpelácií sú popísané nižšie.</p>		

#### **Riešenie interpelácií a podnetov:**

**Výstavba na Mlynskej ulici:** Stavebný úrad vydal stavebné povolenie pre stavebníka, ktorý doložil kladné stanovisko spoločnosti Pozagas a Obvodného banského úradu.

**Nefunkčnosť časti elektronických služieb mesta:** Elektronické služby sú už funkčné.

**Povolovanie revízií ťažobných sond:** Opravy sond sa ohlasujú Obvodnému banskému úradu v Bratislave. V danom prípade bola oprava ohlásená (na vedomie dané aj stavebnému úradu).

**Preverenie technického stavu hracích prvkov na detskom ihrisku pri ŠH Malina:** Hracie prvky boli obratom po podaní podnetu preverené a opravené. Priebežne sa tiež kontrolujú, v prípade potreby aj opravujú.

**Doplnenie počtu zberných nádob na drobný odpad a nádob na zvieracie exkrementy:** Doplnené boli zatiaľ 3 nádoby na drobný odpad, z toho 1 na Záhoráckej ul. Nové nádoby na zvieracie exkrementy budú zakúpené a osadené po zmene rozpočtu.

V Malackách, 5.9.2017.